

Vorhaben- und Erschließungsplan



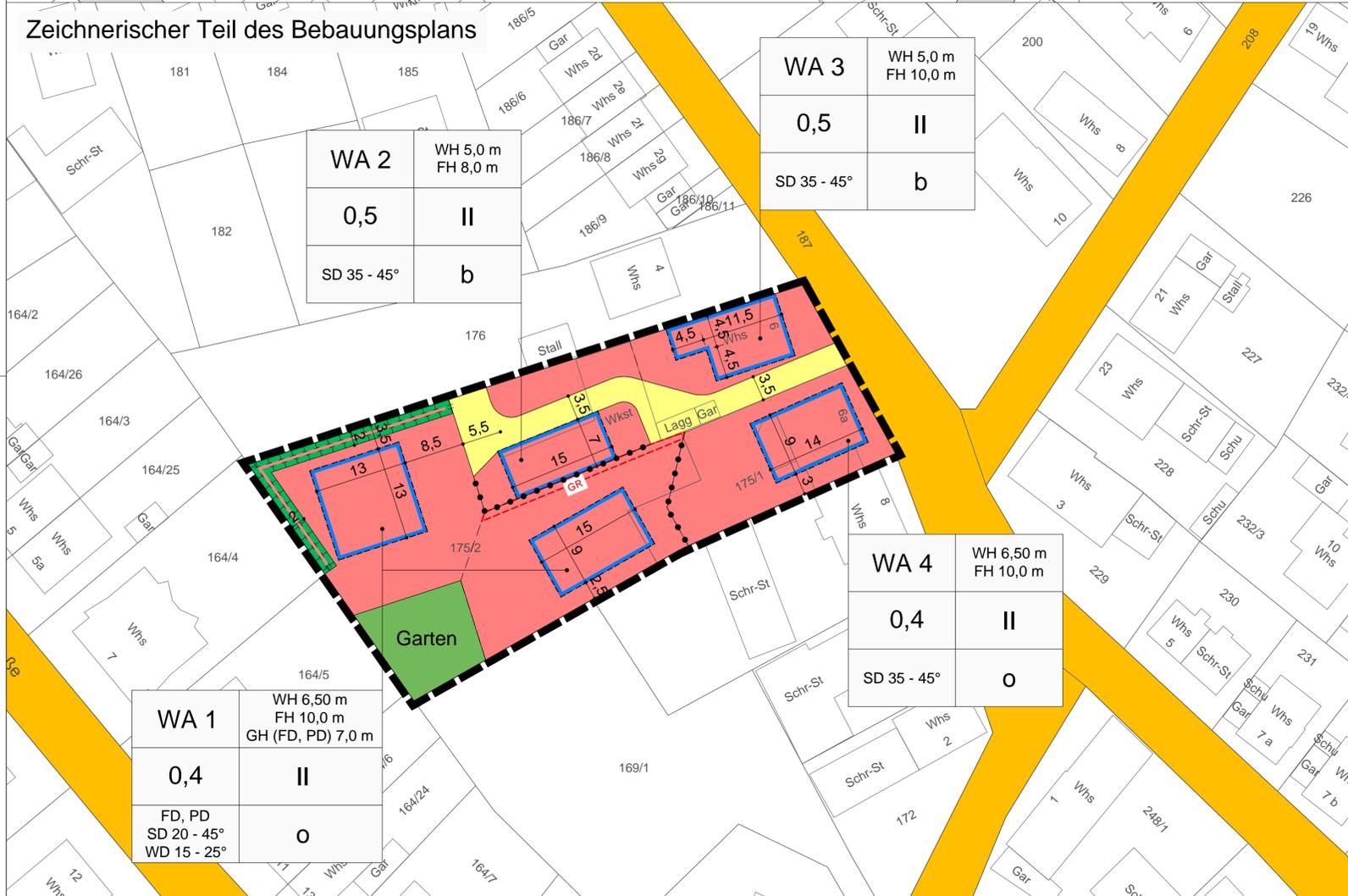
Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634)
 Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786)
 Planzeichenverordnung (PlanzV 90) in der Fassung vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geändert durch Gesetz vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057)
 Landesbauordnung (LBO) in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. S. 357), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.07.2019 (GBl. S. 313)
 Gemeindeordnung (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.05.2019 (GBl. S. 161,186)

Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs.1 BauGB)	am 08.04.2019
Ortsübliche Bekanntmachung (§ 2 Abs. 1 BauGB)	am 12.04.2019
Auslegungsbeschluss	am 08.04.2019
Ortsübliche Bekanntmachung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	am 12.04.2019
Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	vom 15.04.2019 bis 14.05.2019
Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB)	vom 17.04.2019 bis 21.05.2019
Behandlung der eingegangenen Anregungen und Bedenken	am 22.07.2019
Satzungsbeschluss (§10 Abs. 1 BauGB)	am 22.07.2019

Zeichnerischer Teil des Bebauungsplans



Ausfertigung

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Bebauungsplans in der Fassung vom 11.07.2019 mit seinen Festsetzungen durch Zeichnung, Farbe, Schrift und Text mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften beachtet wurden.

Elchesheim-Illingen, den 23.07.2019

Rolf Spiegelhalter (Bürgermeister)

Inkrafttreten

Mit der öffentlichen Bekanntmachung vom 13.09.2019 tritt dieser Bebauungsplan in der Fassung vom 11.07.2019 in Kraft.

Elchesheim-Illingen, den 13.09.2019

Rolf Spiegelhalter (Bürgermeister)



Gemeinde Elchesheim-Illingen

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Waldstraße 6"



Endfassung vom 11.07.2019

Projekt 07ELI19001

Vorhaben- und Erschließungsplan

Zeichnerischer Teil des Bebauungsplans

EDV: ... \Autocad\VP\07ELI19001_SB03BP001_190711.dwg Layout: :z1_500 Plangröße: 0.50 m²

Auftraggeber / Antragsteller:

Gemeinde Elchesheim-Illingen
 Rathausplatz 8
 76477 Elchesheim-Illingen
 Telefon: 07245 9301-0
 Telefax: 07245 9301-11
 buergermeisteramt@elchesheim-illingen.de
 www.elchesheim-illingen.de

Planverfasser:

Pröll-Miltner GmbH
 Architekten-Ingenieure
 Am Storenacker 1 b
 76139 Karlsruhe

Karlsruhe, 11.07.2019